

Kullanıcı : B1-10 BLOK D2
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 200
Daire : 2

Dönem :
2.02.2026 - 2.03.2026

ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No
057004094
Techem Müşteri No
00002241

Dönem :
2.02.2026 - 2.03.2026

Isınma 3.195,71 TL
Sıcak Su Gideri 214,28 TL
Hizmet Bedeli 65,93 TL
Toplam Ödeyeceğiniz Tutar 3.475,92 TL

Toplam Blok Giderler

Toplam Isı Gideri					185.000,00 TL
Ortak Alan	124.890,22 TL	10.607,000	m2 alan	11,774321 TL/m2 alan	
Tüketim	53.524,38 TL	68.179,000		0,785057 TL/	
Toplam Sıcak Su Gideri					20.485,40 TL
Sıcak Su Ortak Alan	0,00 TL	10.607,000	m3	0,000000 TL/m2	
Sıcak Su Isıtma	6.585,40 TL	143,400	m3	45,923299 TL/m3	
Tüketim	13.900,00 TL	143,400	m3	96,931660 TL/m3	
Toplam Hizmet Bedeli					4.746,82 TL
Hizmet	4.746,82 TL	72,000	Adet	65,928000 TL/Adet	

Techem Kullanıcı No. Daire-0000020 / 200

İsim B1-10 BLOK D2
Daire 2

Gider Dağılımı	Birim Bedel	x	Paylaşım Değeri	x	Çarpan	=	Toplam TL	Toplam TL
Isınma Gideri								
Sabit	11,774321	x	170,000 m2 alan	x	=	2.001,63		
Payölçer Tüketim	0,785057	x	1.521,000	x	=	1.194,07	3.195,71	
Sıcak Su Gideri								
Sıcak Su Ortak Alan	0,000000	x	170,000 m2	x	=	0,00		
Sıcak Su Isıtma	45,923299	x	1,500 m3	x	=	68,88		
Sıcak Su Tüketim	96,931660	x	1,500 m3	x	=	145,40	214,28	
Hizmet Gideri								
Hizmet Bedeli	65,928000	x	1,000 adet	x	=	65,93	65,93	
TOPLAM Tutar							3.475,92	3.475,92

Daire-0000020 - 200

B1-10 BLOK D2

İsı Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
41222764	YATAK ODASI	1,000		2.03.2026	57,000	50,000		7,000

Dönem :
2.02.2026 - 2.03.2026

41222771	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	1.529,000	1.069,000	460,000
41222780	YATAK ODASI	1,000	2.03.2026	830,000	623,000	207,000
41222795	Mutfak	1,000	2.03.2026	634,000	455,000	179,000
41222797	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	1.049,000	786,000	263,000
41222833	BANYO	1,000	2.03.2026	55,000	41,000	14,000
41222852	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	1.527,000	1.136,000	391,000
41222868	BANYO	1,000	2.03.2026			1.521,000

Sıcak Su Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
40900182	GENEL AMAÇLI ODA	1,000		2.03.2026	473,200	471,700		1,500
								1,500

Kullanıcı Notları